

Protokoll

Styrelsemöte i Andeboda andra samfällighetsförening den 15 februari år 2005 kl.18.00-19.55 hos Björn Haraldson

Närvarande: Björn Haraldson, ordförande (127)
Per Lundquist, (125)
Annica Hardie (97)
Inge Pierre, (107)
Mikael Malmsten, suppleant, (83)
Ove Jonsson, suppleant, (131)

Detta möte var det fjärde styrelsemötet sedan årsstämman 2004.

Mötets öppnande

Björn hälsade välkommen och öppnade mötet. Föreslagen dagordning godkändes.

Föregående protokoll

Föregående protokoll från styrelsemötet den 12 oktober 2004 gick igenom, godkändes och lades till handlingarna.

Allmän information

Vi är nu en samfällighetsförening och Björn hade fått alla erforderliga handlingar från Lantmäteriverket.

Varningsskyltar för fartgruppen har nu satts upp. Inga klagomål från de boende har framförts avseende fartgruppen.

En sandlåda har inköpts och är placerad vid den mittre garagelängan mot Viksjö centrum.

I år är det vår tur att ta hand om administrationen kring snöröjningen för samfälligheterna 1-5 på Andebodavägen.

Björn kommer att kontakta kommunen för att be dem att komma hit och röja upp vid åsnetrappan och laga räcket.

De husvagnar som tidigare var uppställda på parkeringen är nu borta.

Elinstallationer

Annica har haft problem med strömavbrott vid sin garageplats den senaste tiden. Vid en kontroll visade det sig att diverse kopplingar och elutrustning är i dåligt skick. Någon form av åtgärd är nödvändig och på sikt måste även samtliga övriga garagelängor åtgärdas. Om vi anlitar vår tidigare medlem i samfälligheten, Björn Granberg, så skulle det kosta kring 12000 kr för alla sex längorna, vilket är ett mycket bra pris. Styrelsen beslutade att vi börjar med att åtgärda den garagelänga som hör till Annicas huslänga och fortsätter senare med de övriga garagelängorna. Kostnaden i initialskedet stannar således på drygt 2000 kr.

Skador på fartguppen

Det har blivit en del skador på våra två fartgupp vid plogning av snön. I vår ska vi besikta skadorna och om det anses nödvändigt ska smärre reparationer utföras.

Årsstämma och städdag

Den ordinarie årsstämman kommer att äga rum den 22 april och städdagen blir den 23 april. I enlighet med de nya stadgarna måste räkenskaperna lämnas till revisorerna senast 6 veckor i förväg.

Hemsidan och personuppgifter

För att inte bryta mot datalagen har Björn lagt in lösenord för att man skall kunna komma åt dokument på vår hemsida som på något sätt innehåller personuppgifter. Det är dock tveksamt om detta är tillräckligt utan alla vars namn finns i ett dokument måste godkänna detta. Därför kommer det på kallelsen till årsstämman att finnas en ruta som ska kryssas i om tillåtelse ges att inkludera namnet i de dokument som kommer att läggas ut på hemsidan. Debiteringslängden kommer dock alltid att vara skyddad.

ComHem-alternativ

Telia och har börjat erbjuda bredbandstelefonti som en alternativ abonnemangsform. Telia erbjuder detta via befintliga ADSL-bredbandsanslutningar. Även ComHem erbjuder en motsvarande tjänst i sina kabel-TV nät. För att alla ska kunna teckna och utnyttja denna tjänst måste dock en del tekniska modifieringar och investeringar göras i vårt kabel-TV nät. Björn hade gjort en tabell med de modifieringar som kan tänkas behövas och en uppskattning av kostnaderna. Syftet med att göra detta skulle vara att vi får billigare tillgång till bredband samt lägre fast avgift på den vanliga telefonen. Kostnaderna för modifieringarna skulle kunna sparas in på 1-2 år. För att få ytterligare lägre kostnader borde de andra samfälligheterna göra sina investeringar samtidigt. Det kan dock vara en del medlemmar som ej är intresserade av bredband och därför ha ett mindre intresse för att denna modifiering av vårt kabel-TV nätet utförs. Skälet att styrelsen diskuterade detta är att det krävs en förrättning av kabel-TV nätet i samfälligheten, dvs att vi upptar nätet som vår gemensamma egendom. Styrelsen beslutade att Per tittar närmare på de tekniska detaljerna informerar om detta på årsstämman.

Tillgång till ritningar

Många har hört av sig till Björn och frågat efter ritningar på husen. Björn har ej dessa, men ritningarna kan återfinnas hos Stadsbyggnadskontoret (tel. 580 288 35) som har mikrofilmata samtliga ritningar.

Övriga frågor

Inget särskilt.

Nästa möte

Nästa styrelsemöte kommer att hållas söndagen den 3 april kl.18.00 hos Per.

Mötets avslutning

Björn tackade de närvarande styrelsemedlemmarna för kvällens insatser och avslutade styrelsemötet.

Vid protokollet

Inge Pierre
Sekreterare

Justeras

Björn Haraldson
Ordförande