

## Styrelsemöte i Andeboda andra samfällighetsförening den 7 april år 2019 kl.20.00-21.15 hos Tommy Eriksson

**Närvarande:** Michael Östensson, ordförande (115)  
Joel Midstjärna, kassör (133)  
Mikaela Hermansson, vice ordförande (149)  
Tommy Eriksson, suppleant, (89)  
Lars Gunnar Bäcklin, suppleant, (109)  
Inge Pierre, sekreterare (107)

Detta möte var det femte styrelsemötet sedan årsstämman 2018.

### **Inledning och godkännande av dagordningen och föregående protokoll**

Michael hälsade välkommen och föreslagen dagordning godkändes liksom föregående protokoll från den 10 februari som redan var godkänt av ordföranden och utdelat.

### **Ekonomi**

Räkenskaper har nu granskats av revisorerna inför årsstämman och de verkar vara klara. De ska lämna över materialet och revisionsberättelsen till kassören i denna vecka. Det som nu saknas är att kassören ska göra ett budgetförslag och se över vår underhållsplan.

Det finns några fakturor från snöröjningen att betala och kostnaden för detta verkar bli lite högre i år jämfört med förra året.

Inga andra direkta nyheter om det ekonomiska läget framkom utan allt är i sin ordning.

### **Aktuella ärenden**

#### *Sopning av garageplan och gångar*

Fredagen den 12 april kommer årets maskinsopning av garageplanen och gångarna att genomföras. Det betyder att alla bilar som är parkerade på garageplanen måste flyttas. Michael kommer att lägga ut ett meddelande om detta.

#### *Tomtgränsrör*

Vid omasfalteringen av trottoaren så har den blivit smalare och jord har lagts på in till våra tomtgränser. Detta har medfört att en del tomtgränsrör har blivit övertäckta eller rubbade ur sitt läge. Lars Gunnar har ringt till kommunen och begärt att de återställer tomtgränsrören i rätt position. Kostnaden för detta arbete ska självfallet kommunen stå för. Trots påstötning till kommunen har ingenting hänt så här långt. Ett nytt mail har nyligen skickats till kommunen av Lars Gunnar men inget svar än så länge.

#### *Armaturer och belysning*

Halogenlampor kommer att sluta tillverkas nästa år. Vi använder halogenlampor i några av våra armaturer på garageplanen. Vi måste således titta på möjligheten att byta till andra typer av lampor, helst LED. En av våra medlemmar har kontakter i branschen och har lovat att undersöka vilka alternativ som finns. Vi hoppas få in lite mer underlag, helst en offert, den närmaste tiden så att vi kan ta upp ärendet på årsstämman för diskussion och beslut.

Vi har fått in synpunkten att samfällighet nr 1 har mycket bättre belysning på sin garageplan än vad vi har. Förslagsställaren tycker att vi bör komplettera vår belysning så att den blir i paritet med vad samfällighet nr 1 har. De har fler och längre lysrör på sina garagelängor och även några andra bra lamptyper. Styrelsen tycker att det är ett bra förslag att förbättra vår belysning på garageplanen och gångarna och hoppas att det kan genomföras samtidigt som vi måste byta de armaturer som har halogenlampor. Detta ärende blir således en viktig punkt för diskussion och beslut på årsstämman.

#### *Brunnar och garanti*

Vid en av dagvattenbrunnarna som åtgärdades förra hösten samlas det lite vatten på garageplanen och vi kan kanske få detta åtgärdat på garantin. Michael ska ta bilder när det regnar och skicka in en garantianmälan.

#### *Snöröjningen*

Vi har inte fått in några kommentarer än från de andra samfälligheterna om hur de upplever att snöröjningen har skötts denna vinter. Eftersom vi upphandlar snöröjningen gemensamt så bör eventuella klagomål även framföras gemensamt.

#### *Årsstämman och 50-årsfesten*

Detta år fyller vår samfällighet 50 år och detta bör vi naturligtvis fira med en ordentlig fest tycker styrelsen. Det bör även avsättas pengar i budgeten till denna fest. Styrelsen har diskuterat vid föregående styrelsemöten var vi kan arrangera festen. Att hyra en lokal är bekvämt men kostar ganska mycket pengar och kräver transporter till och från. Vi borde därför utveckla vårt koncept med fest i en av garagelängorna. Erfarenheterna från årsstämman 2018 blev goda. Vi kan komplettera med ett partytält utanför garaget. Mikaela hade kontaktat en uthyrare av partytält och fått anbudet 7000 kr för att hyra ett drygt 4x9 m partytält inklusive bord och 48 stolar. Till detta tillkommer en avgift för att köra ut grejorna och sedan hämta hem dem. Med detta stora partytält behöver vi inte sitta inne i ett garage utan kan sitta i tältet och ha mat och dryck inne i en av garagelängorna. Styrelsen tyckte vid föregående styrelsemöte att detta lät bra och beslutade att Mikaela skulle beställa detta. Tidpunkten för årsstämman och 50-årsfesten är fredagen den 17 maj kl.19.00 (samling från kl.18.45).

Nu har det dock inkommit en motion från en av våra medlemmar där det framförs att kostanden är hög och att det inte ligger i samfällighetens uppgifter att arrangera och lägga pengar på fester. Om en fest arrangeras så bör en deltagaravgift tas ut. Styrelsen diskuterade motionen men konstaterade att frågan om deltagaravgift har varit uppe några gånger tidigare på årsstämmor och alltid röstats ner. Det är således ingen framkomlig väg. Däremot skulle vi kunna skippa partytältet och bara hyra stolar och bord och helt förlägga festen till en garagelänga. Med tanke på att vi även kommer att hålla själva årsstämman i garaget och således sparar in hyra av klubblokalen där vi brukar vara så tycker styrelsen att det är en bra kompromiss och beslutade så. Vi kommer att använda den östra av de mellersta garagelängorna. På årsstämman tar vi upp motionen för beslut om hur vi ska agera kommande år beträffande årsstämman och fester.

Vårstädningen blir lördagen den 18 maj kl.10-12. Då ska vi förutom den sedvanliga städningen reparera det skadade garagetaket och utföra en del målning.

#### **Övriga frågor**

Styrelsen diskuterade hur grannsamverkan i vårt område fungerar. En av våra medlemmar har lyft denna fråga till styrelsen. Grannsamverkan bygger på god kommunikation mellan oss inbördes och med polisen som är de som driver detta. Det upplevs som att kontakterna med polisen har varit lite sporadiska den senaste tiden men



vi får ibland meddelanden från den lokala polisen. Med tanke på att vår samfällighet har drabbats av tre inbrott det senaste året så är det viktigt att vi diskuterar hur grannsamverkan kan förbättras och detta blir en punkt på dagordningen på årsstämman. Med anledning av den omfattande branden i en radhuslänga i Viksjö nyligen så bör vi även diskutera hur brandskyddet kan förbättras.

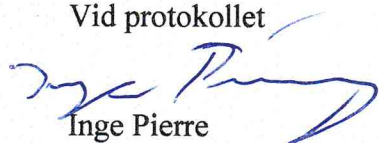
#### **Nästa möte**

Tidpunkt och plats för nästa styrelsemöte kommer att beslutas i samband med årsstämman.

#### **Mötets avslutning**

Michael tackade de närvarande styrelsemedlemmarna för kvällens insatser och avslutade styrelsemötet.

Vid protokollet



Inge Pierre  
Sekreterare

Justeras



Michael Östensson  
Ordförande