

Styrelsemöte i Andeboda andra Samfällighetsförening den 8 december år 2019 kl.20.00-20.55 hos Michael Östensson

Närvarande: Michael Östensson, ordförande (115)
Joel Midstjärna, kassör (133)
Mikaela Hermansson, vice ordförande (149)
Tommy Eriksson, suppleant, (89)
Inge Pierre, sekreterare (107)

Detta möte var det tredje styrelsemötet sedan årsstämman 2019.

Inledning och godkännande av dagordningen och föregående protokoll

Michael hälsade välkommen och föreslagen dagordning godkändes liksom föregående protokoll från den 8 september som ännu inte är utdelat. Protokollet är påskrivet och justerat och kommer att delas ut av Michael inom några dagar.

Aktuella ärenden

Ekonomi

Alla hushåll utom ett har nu betalat den preliminära avgiften för år 2020 och för användandet av motor- och/eller kupévärmare. Detta skulle ha betalats senast den 30 september. Joel för diskussioner med det hushåll som ännu inte har betalat den preliminära avgiften.

I övrigt är ekonomin under god kontroll.

Armaturer och belysning

Vi har fått in önskemål om att förbättra belysningen på garageplanen. På årsstämman fördes en lång diskussion om vilken typ av belysning som vi bör ha och en offert på byte av belysning presenterades. Beslutet på årsstämman blev att styrelsen får mandat för att testa olika belysningsalternativ för max 5000 SEK och återkomma med ett förslag om hur samtliga, eller delar av armaturerna, kan bytas ut för att ge en förbättrad belysning till rimlig kostnad

På höststaddagen höjdes en av de belysningsstolpar som är monterade på hörnet av några garagelängor upp för att ge bättre spridning av ljuset. En viss förbättring kan märkas men bästa insatsen för att få mer ljus är att byta ut lampan i armaturen mot LED-lampor. Joel har bytt ut en av lamporna och det blev en tydlig förbättring. Joel ska därför fortsätta att successivt byta ut lamporna men de är rejält dyra.

Joel har även beställt hem LED-lampor till armaturerna på baksidan av garagen. Dessa lampor är tyvärr inte starkare än de befintliga men ger ett vitare ljus.

Till armaturerna på förråden ska också LED-lampor köpas in. Här anser styrelsen att respektive ägare till förråden har ansvaret att byta ut de befintliga lamporna till LED när de gamla går sönder. Lamporna kommer att finnas hos Joel. (Detta är en nyordning. Tidigare var det styrelsemedlemmen i respektive länga som hade ansvaret att byta trasiga lampor eller på årsstämman särskilt utsedda lampbytare i de längor som inte hade någon styrelsemedlem.)

Styrelsen kommer att fortsätta att studera och diskutera ytterligare förbättringar av belysningen på garageplanen och våra gångvägar.

Brunnar och garanti

Vid en av dagvattenbrunnarna som åtgärdades för en tid sedan samlas det lite vatten på garageplanen och vi kan kanske få detta åtgärdat på garantin. Michael har tagit bilder när det regnade och har skickat in dem till kontaktmannen på NCC så får vi hoppas att de kan åtgärda problemet. Ännu har inget hänt och vi väntar på ett svar från NCC.

Övriga frågor

Hemsidan

Styrelsen påminner om att vår samfällighetsförening har en egen hemsida. Adressen till denna hemsida är: www.andeboda.se

På denna hemsida lägger Joel in all typ av information som är relevant för oss såsom exempelvis mötesprotokoll och information från polisen beträffande gransamverkan och brottsstatistik.

Nästa möte

Tidpunkt för nästa styrelsemöte blir söndagen den 9 februari kl.20.00 och platsen blir hos Lars Gunnar.

Mötets avslutning


Michael tackade de närvarande styrelsemedlemmarna för kvällens insatser och avslutade styrelsemötet.

Vid protokollet



Inge Pierre
Sekreterare

Justeras



Michael Östensson
Ordförande