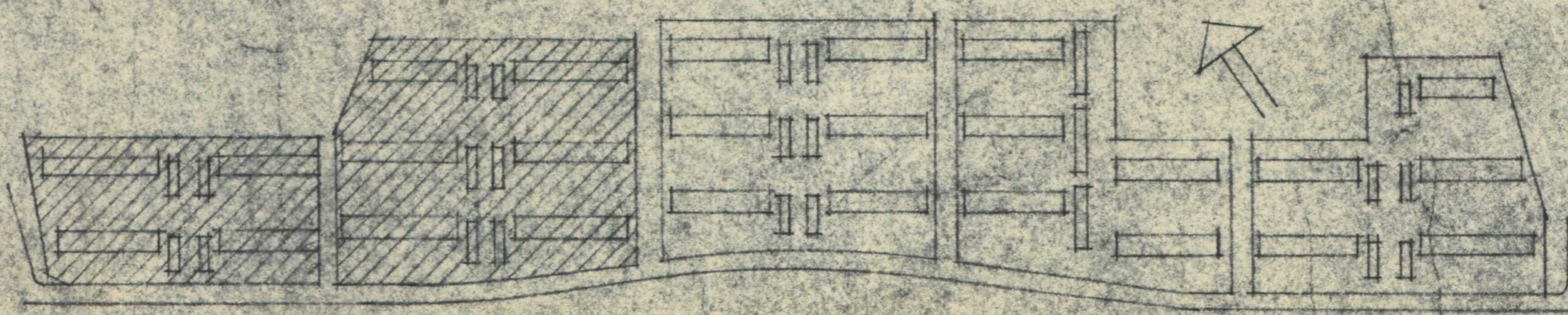


— Gräns för berörd grupp Viksjö 2210-255
 — Gräns för gemensam gård och förbindelseleder

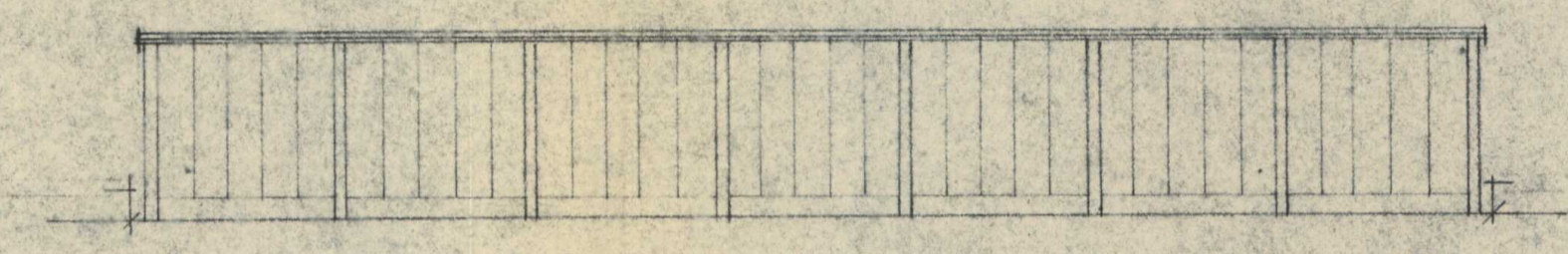
ARBETSRITNING

01-JÄF-1608

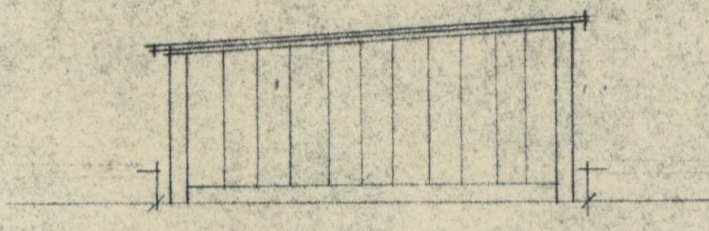
DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR	18.5 23.1 DN UN	ALLM. REV.	BETR.	
1	BYGGHERRE				
2	SIAB PROJ. LED		A	LITTR. AV HUSLÅNGOR	23.1.68
3	SIAB ARBETSCHEF		B	GÅRDSPLANK BORTTAGES	11.5.68
4	SIAB ARBETSPL.				
5	SIAB INKÖP				
6	ARKITEKT				
7	KONSTRUKTOR				
8	VVS-KONSULT				
9	EL-KONSULT				
10					
11					
12					



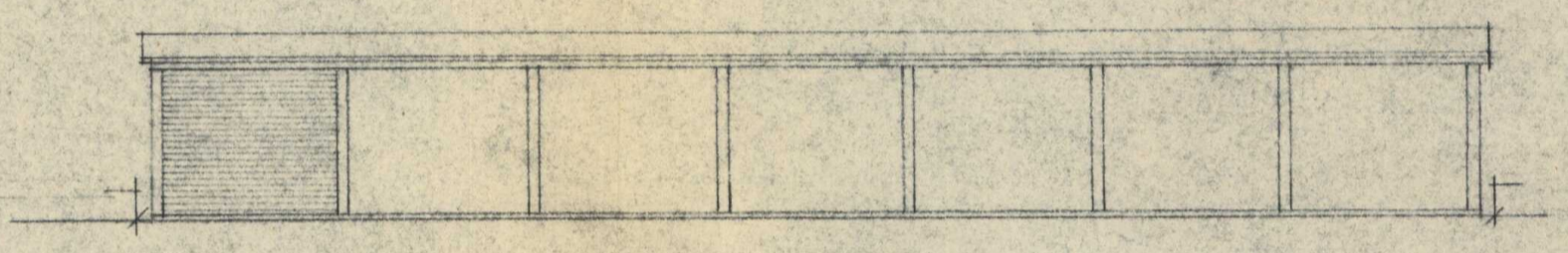
		VIKSJO ETAPPE HUS NR 1-75 PLANERINGSRITNING SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB BOSTADSPROJEKTERINGEN	
PROJ. KO. 20065	ARB. KO.	RITNING NR.	REV.
SKALA 1:400	DATUM 5.5.67	B-201	
RITAD	GRANSK		
KONSTR.	GODK		



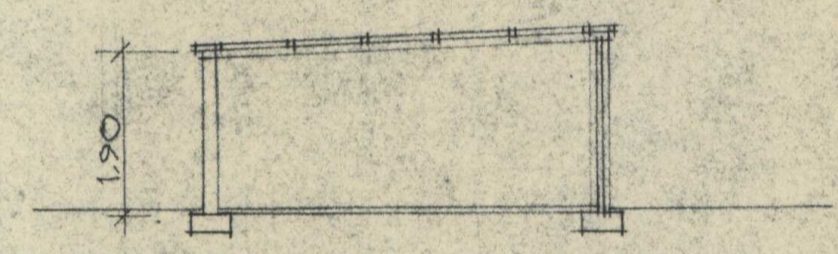
FASAD MOT NORDVÄST



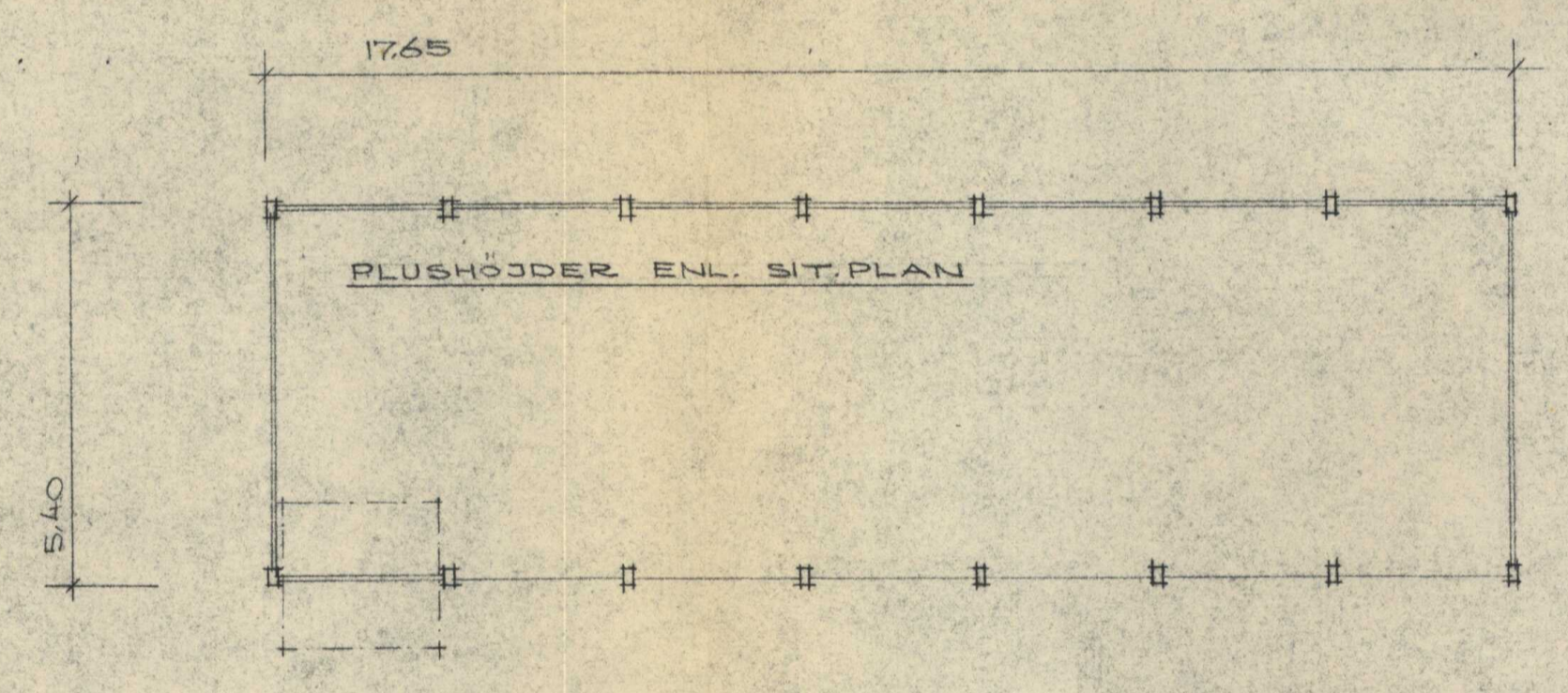
GAVELFASAD



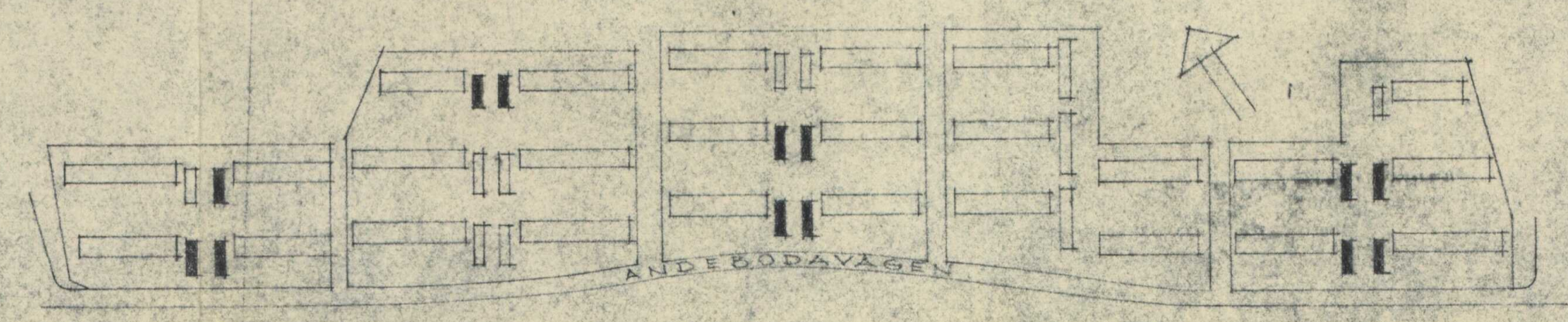
FASAD MOT SYDÖST



SEKTION A-A



PLAN



01-JÄF-1608

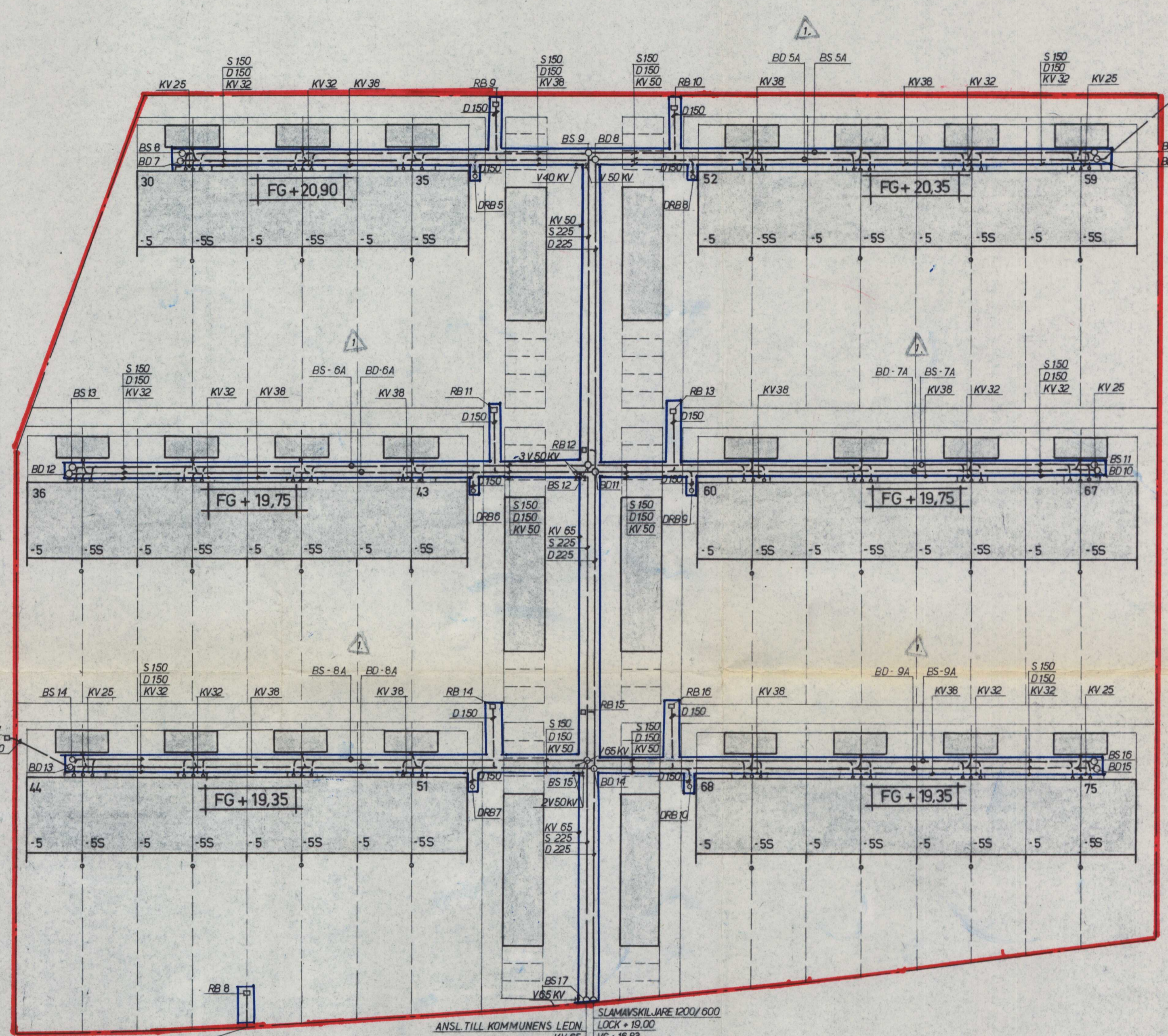
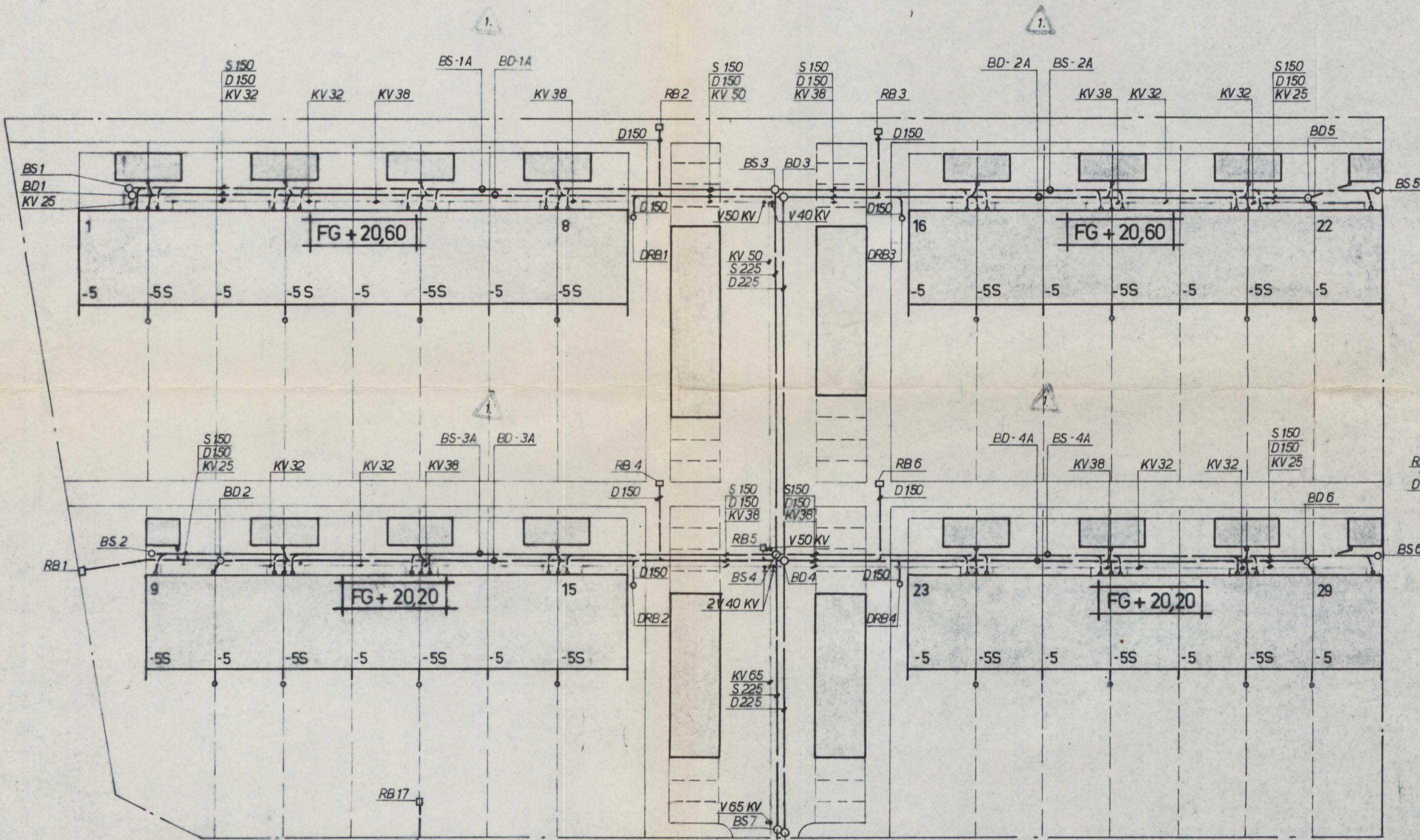
VIKSJÖ, ETAPP E
 GARAGEBYGGNAD FÖR HUS 8-35, 52-53, 83-96,
 104-117, 183-186, 172-177, 179-186
 SKALA 1:100 KONTOR 500-656 DATUM 25.11.67 RITN. NR. 132

SIAB
 SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
 BOSTADSPROJEKTERINGEN

Ericson

BS 900/600mm	LOCK+	1 VG+	3 VG+	SB+
1A	20,30	18,43	18,44	18,13
2A	20,30	18,43	18,42	18,12
3A	19,00	18,02	18,03	17,72
4A	19,90	18,03	18,02	17,72
5A	20,05	18,17	18,16	17,86
6A	19,45	17,98	17,97	17,26
7A	19,45	17,74	17,73	17,43
8A	19,05	17,17	17,18	16,87
9A	19,05	16,56	16,55	16,26

BD 900/600mm	LOCK+	1 VG+	3 VG+	SB+
1A	20,30	18,65	18,67	18,36
2A	20,30	18,70	18,69	18,39
3A	19,00	18,30	18,31	18,00
4A	19,90	18,29	18,28	17,98
5A	20,05	18,42	18,41	18,11
6A	19,45	17,81	17,82	17,51
7A	19,45	17,95	17,94	17,64
8A	19,05	17,41	17,42	17,11
9A	19,05	17,55	17,54	17,24



BS 900/600mm	LOCK+	1 VG+	2 VG+	3 VG+	4 VG+	SB+
1	20,30	18,65	-	-	-	18,55
2	19,90	18,45	-	-	-	18,15
3	19,60	18,08	18,06	18,08	-	17,76
4	19,30	17,68	17,66	17,68	-	17,36
5	20,30	-	-	18,85	-	18,55
6	19,90	-	-	18,45	-	18,15
7	19,90	-	17,36	-	17,38	17,06
8	20,60	19,15	-	-	-	18,85
9	19,50	17,82	17,80	17,82	-	17,52
10	20,05	-	-	18,60	-	18,30
11	19,45	-	-	18,00	-	17,70
12	18,85	17,22	17,20	17,22	17,22	16,90
13	19,45	18,00	-	-	-	17,70
14	19,05	17,60	-	-	-	17,30
15	18,70	16,82	16,80	16,82	16,82	16,50
16	19,05	-	-	17,60	-	17,30
17	19,00	-	16,48	-	16,50	16,18

BD 900/600mm	LOCK+	1 VG+	2 VG+	3 VG+	4 VG+	SB+
1	20,30	19,05	-	-	-	18,75
2	19,90	18,65	18,67	18,67	-	18,35
3	19,60	18,35	18,33	18,35	-	18,03
4	19,30	17,95	17,93	17,95	17,95	17,63
5	20,30	19,07	19,07	19,05	-	18,75
6	19,90	18,67	18,67	18,65	-	18,30
7	20,60	19,35	-	-	-	19,05
8	19,50	18,14	18,12	18,14	-	17,84
9	20,05	18,62	-	18,80	-	18,50
10	18,45	-	-	18,20	-	17,90
11	18,85	17,52	17,50	17,52	17,52	17,20
12	19,45	18,20	-	-	-	17,90
13	19,05	17,80	-	17,62	-	17,50
14	18,70	17,12	17,10	17,12	17,12	16,80
15	19,05	-	-	17,80	-	17,50

RB 400	SIL+	VG+	SB+
1	19,65	18,80	18,10
2	19,85	18,65	17,95
3	19,65	18,65	17,95
4	19,45	18,25	17,55
5	19,30	18,10	17,40
6	19,45	18,25	17,55
7	18,85	17,90	17,20
8	18,85	17,65	16,95
9	19,60	18,60	17,90
10	19,60	18,40	17,70
11	19,00	17,80	17,10
12	18,85	17,60	16,90
13	19,00	17,80	17,10
14	18,60	17,40	16,70
15	18,60	17,40	16,70
16	18,60	17,40	16,70
17	19,60	17,40	16,70
18	20,10	13,95	18,25

DRB 300	LOCK+	VG+	SB+
1	20,30	19,10	18,40
2	19,90	18,70	18,00
3	20,30	19,10	18,40
4	19,90	18,70	18,00
5	20,60	19,40	18,70
6	19,45	18,25	17,55
7	19,05	17,85	17,15
8	20,05	18,85	18,15
9	19,45	18,25	17,55
10	19,05	17,85	17,15

Gröno för berörd grupp Viksjö 2 210-255
Gröno för gemensam vatten- och avloppsanläggning.

ARBETSITNING



01-JÄF-1608

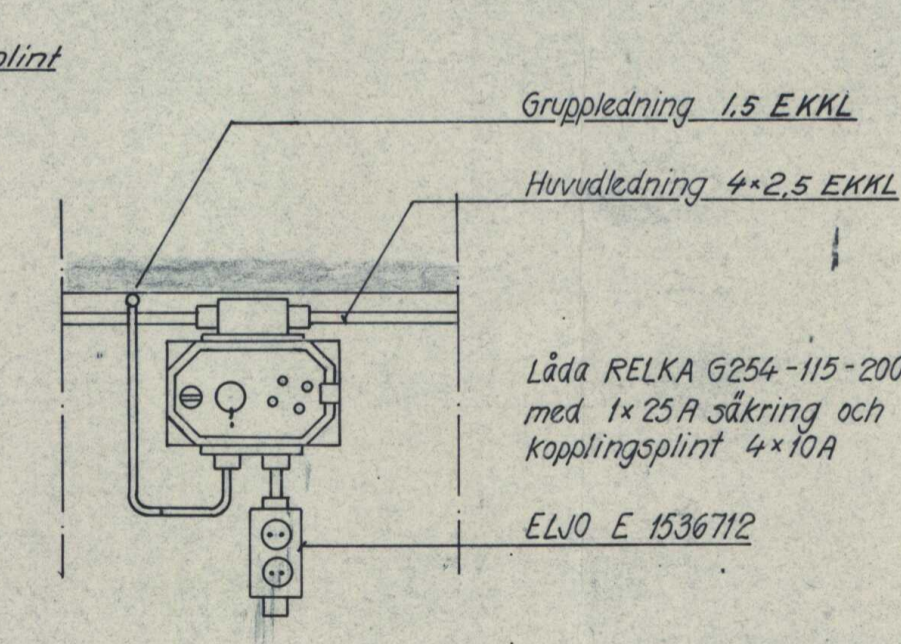
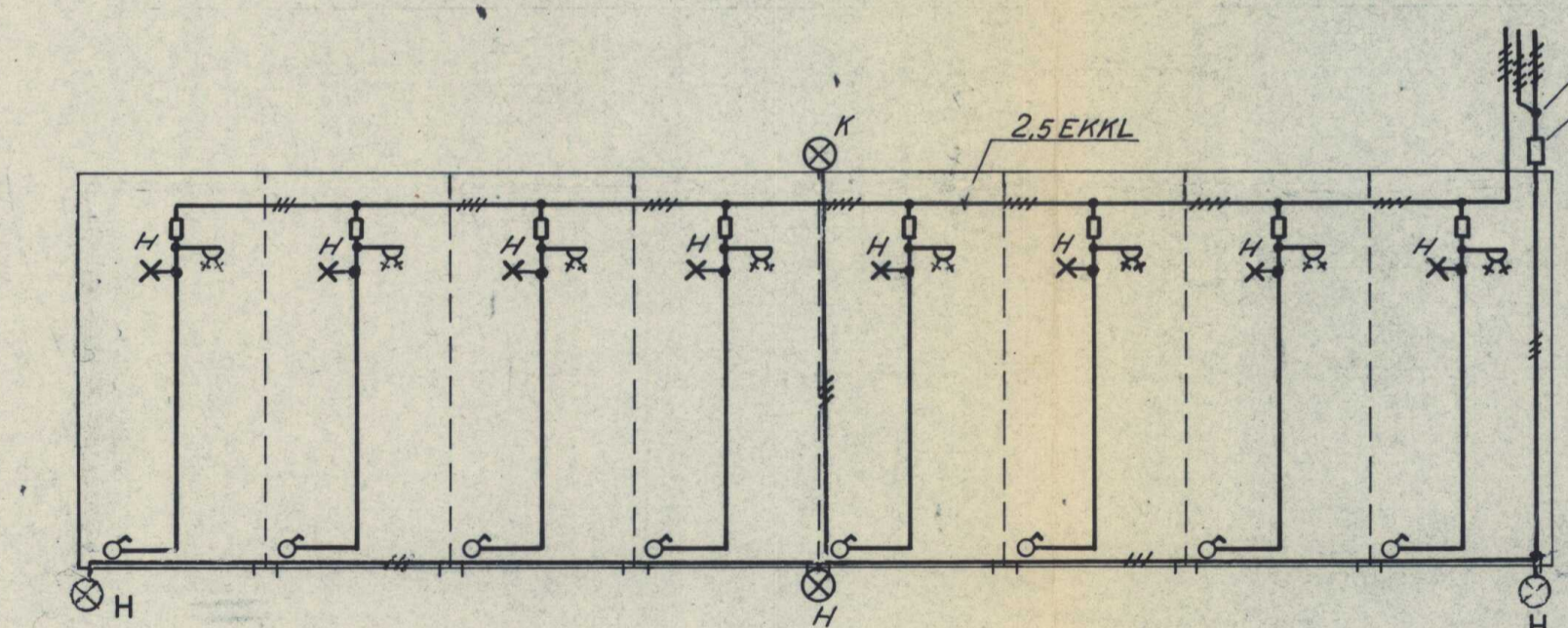
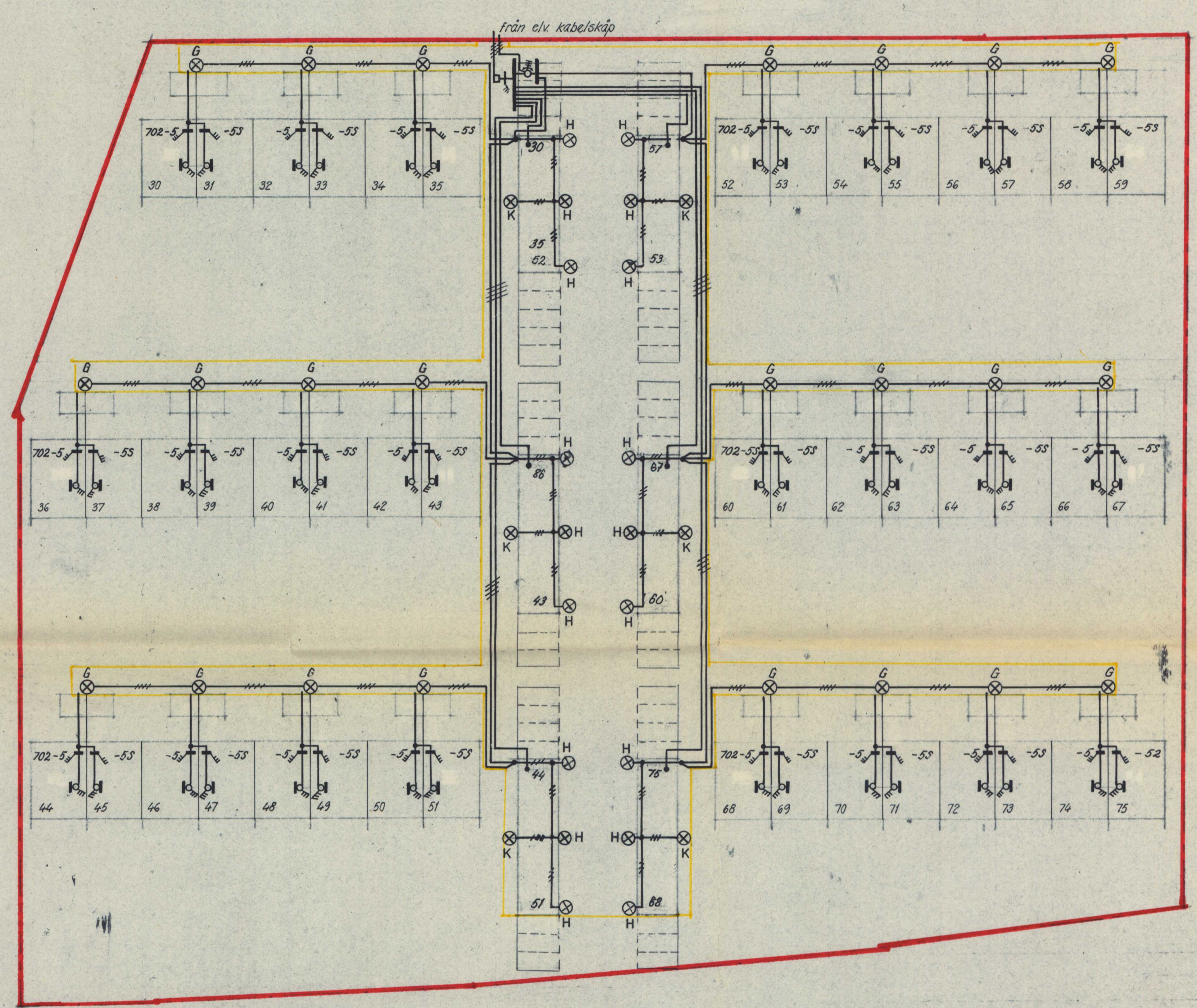
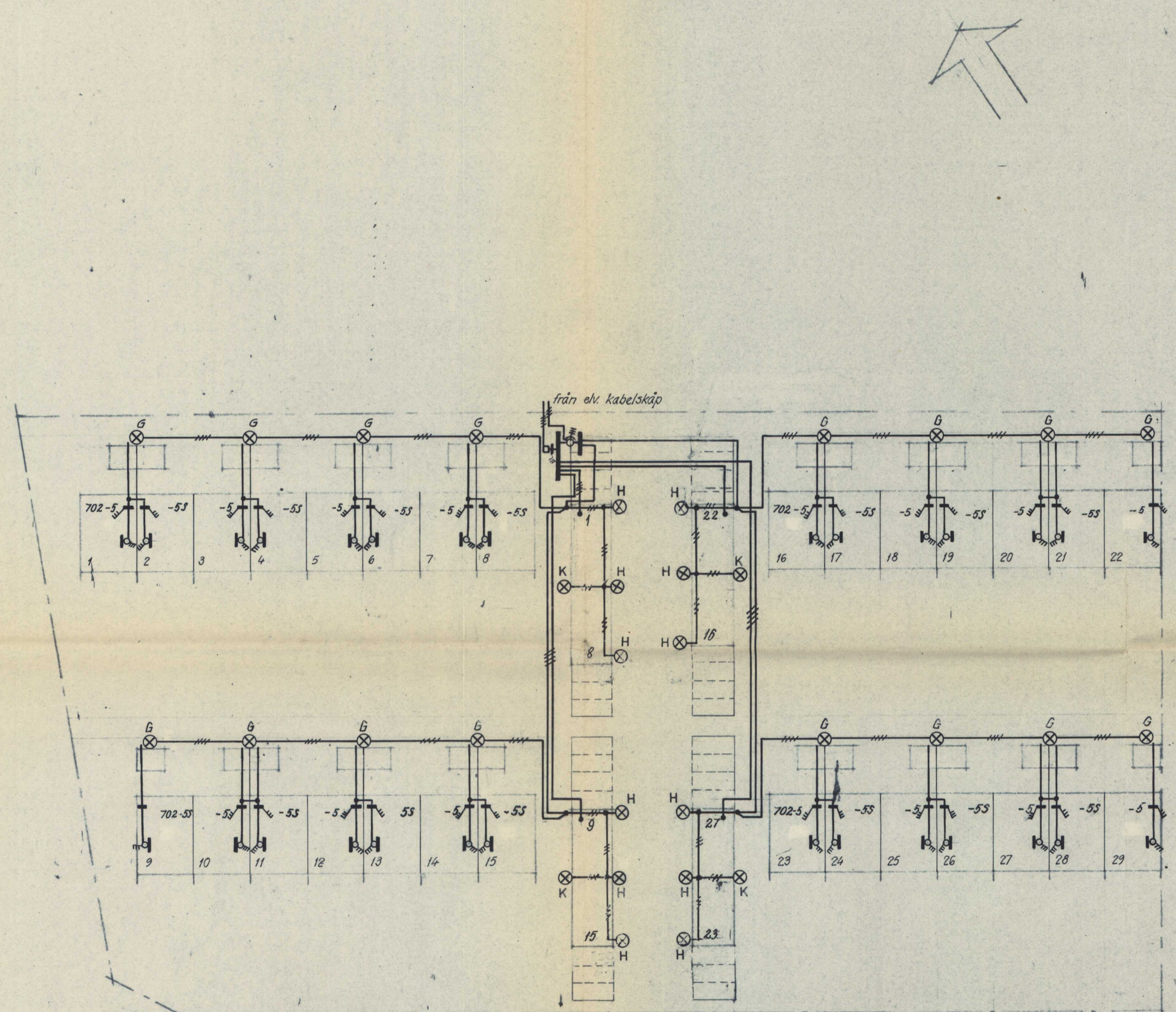
BRUNNÄR TILLKOMMER 11.8.1967

LITT.	ÄNDRING	DATUM	SIGN.

VIKSJÖ ETAPP E
HUSTYP 702-5 OCH 5S HUS NR 1-75
SITUATIONSPLAN
SANITET

L. B. LARSSON & Co ARB. NR 867
KONSULTERANDE INGENJÖRSBYRÅ AB, SKVS
NYBOHVSGRÄND 9 - STOCKHOLM S - TEL. 190225
RITN. NR V 500

ÖBERG LENA 1:400 26.4.1967
KONST. RITAD GRANSK. SKALA DATUM



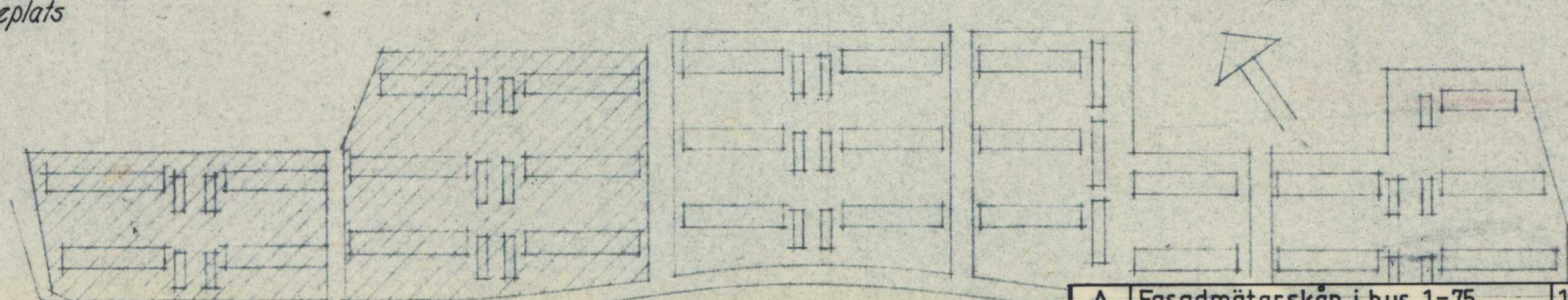
Garage för 8 bilar
1:100
Samtliga gruppledningar i garage 15 EKKL

Detalj av säkrings- och kopplingslåda i garage
Uppsättes vid varje garageplats

Säkring, ledning m.m. för armatur G på förvaring utföres enl. ritning E-621
Förläggning av rör kabelkanal-fasadmätarskåp (för elverkets serviskabel) och fasadmätarskåp-gruppcentral för hus 1-138 se ritn. E-633 och för hus 139-186 se ritn. E-629

Samtliga ledningar FKKJ 4x25 mm² där ej annat anges.
Dessa ledningar skall förläggas i jord.
Ledningsgravar för el. skall utföras enl. Bygg AMA 1965 (60) Cc 9.1.
Skydd enl. Bygg AMA 1965 (60) Cc 9.15.

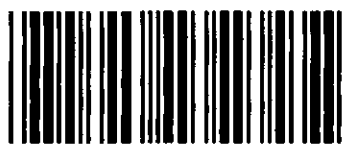
Huvudledning fasadmätarskåp-gruppcentral FKKJ 3x6x6 mm²
Gräns för berörd grupp Vikasjö 2 210-255
Gräns för gemensam el- och belysningsanläggning



A	Fasadmätarskåp i hus 1-75	18.4.68	MBR
Not	Ändring	Datum	Ändrad

VIKSJÖ ETAPP E HUS NR 1-186		01-JÄF-1608	702-5 och 5s
INGENJÖRSFIRMAN BERGMAN & Co AB	STAB	ME	5.10.67
Konsult, Elektroinstallatör	Belysningsinstallation i garage	Skala	1:400
	Ytterbelysning	Blad	1673-CK
	Hus nr 1-75		E-626

Hus nr 76-152 Ritning E-627



Akt nr:
01-JÄF-1608

AU\$01-J\$EF-1608



JÄRFÄLLA KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

Inkom till
lantmäterikontoret

20. 12. 68

HANDLINGAR

angående

förrättning för gemensamhetsanläggningar

berörande fastigheterna

VIKSJÖ 2²¹⁰ - 255

i Järfälla socken och kommun, Stockholms län

Upprättade år 1968

1608

Akten består av *1* band handlingar

innehållande *16* skrivna sidor

.....kart.....

ek 10872

Kartan förvaras

Arkivakt serie

Järfälla 1608

Dnr S 4/68

Protokoll fört vid förrättning enligt lagen
den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsan-
läggningar avseende gemensamt gårdsutrymme,
parkeringsanläggning i form av garagebyggnader
och uppställningsplatser, förbindelseled,
serviceledningar för vatten och avlopp samt
belysningsanläggningar för fastigheterna
Viksjö 2²¹⁰ - 255
på för nämnda fastigheter samfällt område i
Järfälla socken och kommun, Stockholms län.

Jakobsberg den 26 juni 1968.

1 §.

Ansökan och förordnande,

se bilaga A

2 §.

Närvarande sakägare:

Civilingenjör Bengt Asmundsson såsom ombud enligt ansökningen bilagda handlingar
för fastighetsbolaget Småhusstaden AB Versus & Co, Kommanditbolag, ägare till
samtliga berörda fastigheter.

3 §.

Ifrågavarande anläggning är belägen inom det radhusområde inom Viksjö som omfattas
av delplan 1 och angränsar tomtplatser utmed Andebodavägen och omgivande parkmark.

Anläggningens läge, storlek och beskaffenhet framgår av

bilaga B

Anläggningskostnaden för samfälligheten ingår i priset på de delägande fastig-
heterna vid dessas försäljning. Denna förrättning avser således endast underhåll.

4 §.

Förrättningsmannen meddelade följande

A N L Ä G G N I N G S B E S L U T

R Nr Viksjö "gar" E

1. Anläggningen skall utföras på samfälld mark för fastigheterna Viksjö 2²¹⁰ - 255
och omfattar gemensam gård, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och
biluppställningsplatser, förbindelseled, serviceledningar för vatten och avlopp
samt belysningsanläggningar enligt beskrivning bilaga B
Samfälligheten skall underhålla anläggningen ävensom skötsel av den övriga
mark som enligt nedan utgör anläggningens utrymme.
2. Anslutna fastigheter är fastigheterna Viksjö 2²¹⁰ - 255.
3. För anläggningen disponeras hela det område, som är samfällt för fastigheterna
Viksjö 2²¹⁰ - 255. För gemensamma serviceledningar för vatten och avlopp ut-
tages utrymme å fastigheterna Viksjö 2²¹⁰ - 255 enligt beskrivning bilaga B

- 4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.
- 5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.
- 6. Samtliga anslutna fastigheter skall ha lika andelstal.
- 7. Särskild förmånsrätt skall ej föreligga.
- 8. Begränsning av varaktigheten skall ej föreskrivas.

5 §.

Anläggningsbeslutet grundas på ägarens bestämmande. Anläggningens inrättande prövas vara väsentligen utan betydelse för rätt som tillkommer innehavare av fordran eller annan rättighet. Åtgärden strider ej heller i övrigt mot bestämmelserna i 9 § LGA.

6 §.

Förelåg av byggnadsnämnden lämnat medgivande till ifrågavarande gemensamhetsanläggning enligt byggnadsnämndens protokoll av den 8 februari 1968 § 63,

se bilaga C

7 §.

Avskrift av förrättningshandlingarna skall tillställas civilingenjör Bengt Asmundsson, fastighetsbolaget Småhusstaden, AB Versus & Co, Kommanditbolag, Norra Stationsgatan 75 - 77, Stockholm Va.

Kostnaderna för förrättningen skall gäldas av nämnda bolag.

Besvärshänvisning.

Talan mot förrättningsmannens beslut må föras genom besvär hos ägodelningsrätten i Sollentuna och Färentuna domsaga. Besvären skall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från denna dag.

Jakobsberg den 26 juni 1968.

Stig Rudhe
Stig Rudhe

Förrättningsman.

REGISTRERING

Datum
1975-01-09

Införing i fastighetsregistret har verkställts beträffande

Ernst Westberg
För fastighetsregistermyndigheten

Då besvär över denna förrättning icke anförts inom före skriven tid har förrättningen och i §4 meddelat anläggningsbeslut vunnit laga kraft.

Jakobsberg den 6 september 1968
Stig Rudhe
Stig Rudhe

småhusstaden

AB VERSUS & CO, KOMMANDITBOLAG • N. STATIONSGATAN 75-77 • STOCKHOLM VA • TEL. 34 90 40 • PG. 528 30

Bilaga A.
Inkom III
lantmäterikontoret

23. 11. 67

F.F. 3:11 Bil. B

JOHN MATTSON BYGGNADS AB
SKÅNSKA CEMENTGJUTERIET AB
SVENSKA INDUSTRIBYGGEN ABLänsstyrelsen i Stockholms län
Box 16145
STOCKHOLM 16INKOM TILL
JÄRFÄLLA BYGGNADSNÄMND
MÄTNINGSÄVDELNINGEN

Den 8/12 1968

Dnr S 1 168

till Sthms läns landsting
Planeringssektionen

den 17 NOV 1967

III-999-126-67

EDER REF.

VÅR REF.

STOCKHOLM VA

16.11.1967

B Asmundsson/gs
880-600-CAng. fastigheten Viksjö 2⁴ i Järfälla socken och kommun

Härmed anhålles om förrättningar enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar för rubricerade fastighet.

Ändamålet med förrättningarna är att skapa 5 samfälligheter för gårdsutrymme, parkeringsanläggningar i form av garagebyggnader och uppställningsplatser, förbindelseleder, gemensamma serviceledningar för vatten och avlopp berörande planerad garageanläggning från tomtgräns till kvartersgräns och belysningsanläggningar på 5 kvartersområden för radhusbebyggelse, som enligt pågående avstyckningsförrättning avsatts såsom samfällida.

Såsom förrättningsman vill vi föreslå stadsingenjör Stig Rudhe i Järfälla kommun.

Högaktningsfullt

FASTIGHETSBOLAGET SMÅHUSSTADEN,
AB VERSUS & CO, KOMMANDITBOLAG

(Bengt Asmundsson)
Bilaga:Fullmakt
Registreringsbevis
ÄganderättsbevisSeparat sändes:Situationsplan
Stadsplan

LÄNSSTYRELSEN
I
STOCKHOLMS LÄN
—
LANDSKANSLIET

14/12-67 RB
till Sthlms läns landstansll Inkom till
Planeringssektionen lantmäterikontoret

den 8 DEC 1967 23. 11. 67
III- *annot.* F.F. 3:11

III G 99-126:67

Resolution

Bil. A

20.11. 1967

Överlämnas till överlantmätaren i lä-
net, som ville hit inkomma med yttrande
i ärendet och därvid återställa remiss-
handlingarna.

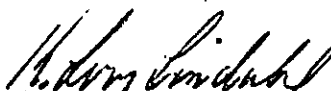
På tjänstens vägnar:


H. Lundgreen

Överlantmätarens yttrande.

Överlantmätaren tillstyrker att de avsedda förrät-
tningarna enligt lagen om vissa gemensamhets-
anläggningar kommer till stånd. Mot förslaget till
förrättningsman finnes icke någon erinran.

Stockholm i länets lantmäterikontor den 1 decem-
ber 1967.


(K. Love Lindahl)

nr 467

10/12/67

LÄNSSTYRELSEN
I
STOCKHOLMS LÄN
—
LANDSKANSLIET
—

FÖRORDNANDE

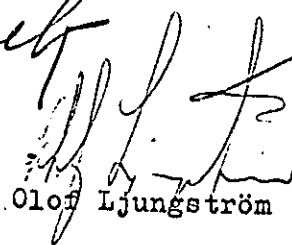
14.12.1967 III G99-126-67

Stadsingenjören Stig Rudhe, Järfälla, förordnas härmed att i laga ordning verkställa ifrågavarande förrättning.

På länsstyrelsens vägnar



Gösta Falk



Olof Ljungström

6.

FULLMAKT

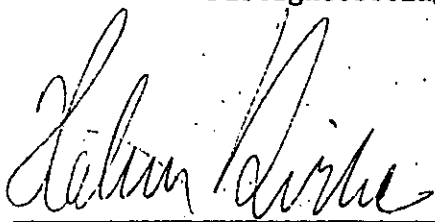
för civilingenjör Bengt Asmundsson, Stockholm, och direktör
Jan Nordenstam, Täby,

att var för sig företräda Fastighetsbolaget Småhusstaden, Aktie-
bolaget Versus & Co, Kommanditbolag vid uppvaktningar hos
myndigheter, t.ex. vid fastighetsbildningsförrättningar, vid
förhandlingar med företag och andra personer, i korrespondens
och i ärenden, som icke är av större omfattning, samt vid annan
löpande förvaltning

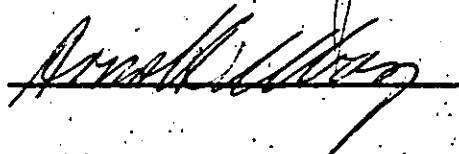
samt att gemensamt utkvittera värdehandlingar, ställda till komman-
ditbolaget, och verkställa uttag från bolagets bankräkningar
och postgiro.

Stockholm den 1 februari 1965

Fastighetsbolaget Småhusstaden, AB Versus & Co
Kommanditbolag







LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Allmänna sektionen

Att firman Fastighetsbolaget Småhusstaden, Kommanditbolag, AB Versus & Co i Stockholm innehaves av Aktiebolaget Versus, Aktiebolaget Skånska Cementgjuteriet, John Mattson Byggnadsaktiebolag och Svenska Industribyggen Aktiebolag, att Aktiebolaget Skånska Cementgjuteriet, John Mattson Byggnadsaktiebolag och Svenska Industribyggen Aktiebolag är kommanditdelägare, ettvart med en utfäst insats av etthundratusen (100.000) kronor, att firman tecknas endast av Aktiebolaget Versus, att skriftlig kollektivprokura meddelats Carl Bertil Andreas Odelfelt, Sven Axel Rudolf Dahlberg, Håkan Daniel Birke och Bert Olof Silvé, vilken prokura kan av dem begagnas två i förening på sådant sätt att firman tecknas av Odelfelt eller Silvé i förening med Dahlberg eller Birke samt att den meddelade prokuran innefattar bemyndigande att avhända kommanditbolaget dess fasta egendom och medgiva inteckning däri; det varder i enlighet med härstädes förda handelsregister härmed till bevis meddelat.

Stockholm den 4 januari 1968

På tjänstens vägnar:

K. Markman

Stämpel

Exp.avg. Tio kronor

N:r 123.868

Rätt avskrivet intygar:

Harri Palmy


Leif Skoog

Beskrivning av gemensamhetsanläggning för fastigheterna Viksjö 2²¹⁰ - 255
i Järfälla socken och kommun, Stockholms län.

Anläggningen utgöres av:

1. Gemensam gård med 46 st. biluppställningsplatser, och förbindelseleder, varvid samtliga ytor asfaltbeläggs, i enlighet med bifogad markplaneringsritning, grön kantfärg bilaga B:1
2. 6 st. garagebyggnader för sammanlagt 46 st. bilplatser, i enlighet med bifogad byggnadslovsritning bilaga B:2
3. Serviceledningar för vatten och avlopp i enlighet med bifogad arbetsritning bilaga B:3
inom ett område av samfällt område samt anslutna fastigheter vilket markerats med blå kantfärg å nämnda ritning.
4. El- och belysningsanläggning i enlighet med bifogad arbetsritning bilaga B:4
inom ett område av samfällt område samt anslutna fastigheter vilket markerats med gul kantfärg å nämnda ritning.

Jakobsberg den 26 juni 1968.


Stig Rudhe
Förrättningsman.

Utdrag ur protokoll fört vid byggnadsnämndens
i Järfälla kommun sammanträde den 8 februari 1968.

§ 63.

Redogör stadsingenjören för ärende angående medgivande till
gemensamhetsanläggningar inom Viksjö radhusområde, delplan I.
Stadsingenjörskontorets skrivelse den 31 januari 1968 till
byggnadsnämnden föreligger i ärendet.

Efter avslutad överläggning beslutar byggnadsnämnden
att lämna medgivande till bildande av fem samfälligheter med läge,
storlek och utrymme för anläggning, som framgår av bilagda
karta, för underhåll och skötsel av gårdsutrymme, parkerings-
anläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplatser,
förbindelseleder, serviceledningar för vatten och avlopp samt
belysningsanläggningar.

Vid protokollet
Sten Piehl
sekreterare


Justeras:
Gösta Larsson
ordförande

Bertil Nyborg

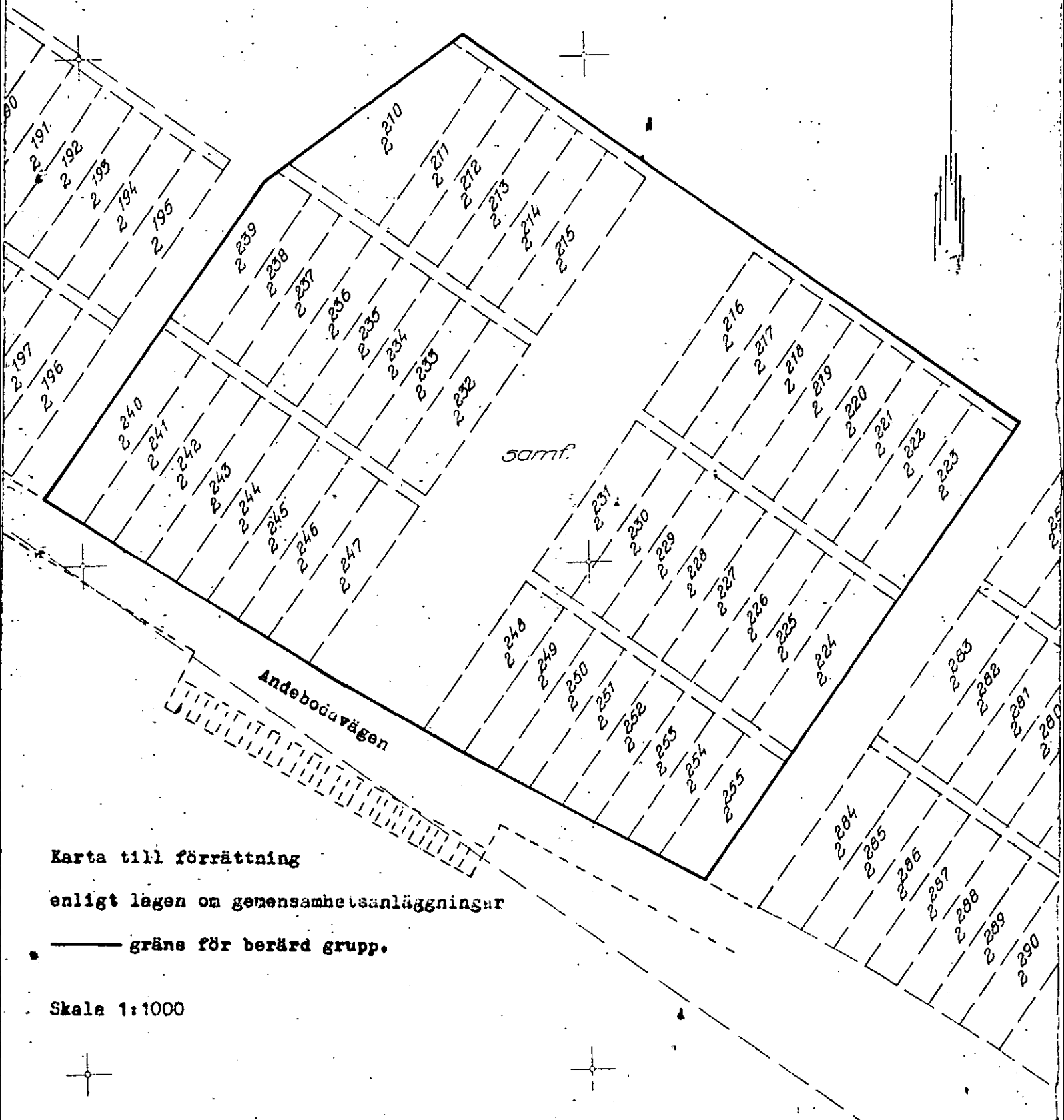
Protokollsjusteringen tillkännagiven å kommunens anslagstavla
den 14 februari 1968.

Sten Piehl

Rätt utdraget befygar:



Gemensamhetsanläggningen = R Nr Viksjö ga: 2



Karta till förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar

— gräns för berärd grupp.

Skala 1:1000





JÄRFÄLLA KOMMUN
Jakobsberg
Postgiro 309 18
Telefon
Stäket (0758) 310 05 växel

Nr 6429

RÄKNING

Till

Svenska Industribyggen AB
N. Stationsgatan 75-77
113 33 STOCKHOLM

Debiterat av
Byggnadsnämndens mättningsavdelning

Avsänd den 11/12 1968

Då ersättning ej uttages genom postförskott och avtal om annat betalningssätt ej träffats skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till Järfälla kommunalkontor, Jakobsberg, genom insättning å postgirokonto nr 309 18 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till vederbörande sakägare. Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos Kungl. Lantmäteristyrelsen, box 1 63 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Dnr	Litterabeteckning	Fastighet	
S 1-5/68	8.303.80	Viksjö 2	333-366, 298-332, 256-297, 210-255 181-209
Datum			Belopp
	Ersättning för 5 förrättningar enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar rörande Viksjö		
	Mättningsman 24 tim á 88:-		2112:-
	Kontorist och kartrit. 103 tim á 36:-		3708:-
		Summa Kronor:	5820:-

Stämmaprotokoll fört vid stämman jämlikt 28 § tredje stycket lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar för utseende av styrelse för samfällighet avseende gemensam gård m.m. för fastigheterna Viksjö 2²¹⁰⁻²⁵⁵ på samfällt område för nämnda fastigheter i Järfälla socken och kommun i Stockholms län.

1 §

Till styrelse utses:

Civiling. Bengt Amundsen,
Fastighetsbolaget Emåhusstaden,
AB Versus & Co Kommanditbolag,
Norra Stationsgatan 75-77. Stockholm

2 §

Samfällighetens firma skall vara:

Andebodas gårdessamfällighet nr 2.

3 §

Styrelsen skall ha sitt säte i Järfälla.

Beslut vid denna stämman gäller under förutsättning att vederbörande anläggningsbeslut vinner laga kraft.

Jakobsberg den 3 september 1968
Enligt länsstyrelsens förordnande

Stig Rudhe
Förrättningsman

