

Styrelsemöte i Andeboda andra samfällighetsförening den 8 december år 2024 kl.20.00-21.00 hos Lars Gunnar Bäcklin

Närvarande: Lars Gunnar Bäcklin, ordförande (109)
Joel Midstjärna, kassör (133)
Mikaela Hermansson, vice ordförande (149)
Inge Pierre, sekreterare (107)
Tommy Eriksson, suppleant, (89)
Patrik Kälesjö, suppleant, (87)

Detta möte var det tredje styrelsemötet sedan årsstämman 2024.

1. Inledning

Lars Gunnar hälsade välkommen till detta tredje styrelsemöte efter årsstämman och konstaterade att vi är beslutsmässiga eftersom samtliga ordinarie styrelsemedlemmar och suppleanter är närvarande.

2. Godkännande av dagordningen

Föreslagen dagordning godkändes med tillägg under punkt 8 avseende parkering utanför garagen och datum för årsmötet.

3. Föregående protokoll

Föregående protokoll från den 8 september var redan godkänt av ordföranden och utlagt på hemsidan.

4. Ekonomi

Hittills är det ekonomiska läget lite bättre jämfört med budgeten för detta verksamhetsår. Den stora osäkerheten är kostnaden för snöröjningen. Blir det en vinter med mycket och ofta snöfall så kan kostnaden snabbt dra iväg. Den initiala fakturan för snöröjningen har vi fått.

Fakturan för betalningen av den preliminära årsavgiften för år 2025 delades ut i postlådorna i september och skulle betalas senast den 30 september vilket alla hushåll har gjort. Ett hushåll har tidigare släpat efter med betalningen av årsavgiften men det huset är nu sålt och vi har fått in det mesta av skulden.

Hittills har det fungerat bra med betalningen för elförbrukningen avseende laddstolparna via Elaway. Vi betalar för elkraften till Vattenfall/E.ON (elen och nätavgiften) och sedan får vi betalt från Elaway det rörliga elpriset plus ett tillägg. Det betyder att vi inte tar någon ekonomisk risk.

5. Laddstolpar

På årsstämman beslutade vi att laddboxar skulle installeras i våra sex garagelängor till de som anmäler intresse för detta. Den valda hyrlösningen med företaget Elaway innebar att samfälligheten inte behövde investera några pengar utan Elaway stod för de nya kablar som behövde dras till garagelängorna och sedan hyr de ut eller säljer de laddboxar till de hushåll som önskar detta. Installationerna är slutförda och var tredje månad kan de som ännu inte har beställt någon laddbox göra en kompletterande

beställning. Nu är 8 laddboxar installerade och förutom några uppstartsproblem så har det fungerat väl. Så här långt är vi nöjda med Elaway.
De gamla elkontakterna sitter kvar i garagelängorna varför det inte är några problem för de som har motorvärmare eller vill dammsuga sin bil.

6. Snöröjning

I en motion på årsstämman uppmärksammades problemet med att snöröjaren ibland plogar in snö på tomterna och förstör staket och buskar. Detta gäller särskilt gavelradhusen varför det föreslogs i motionen att betongsuggor skulle ställas upp på garageplanen framför tomtgränserna men motionen avslogs eftersom det ansågs vara en mycket dyr lösning. Istället fick styrelsen i uppgift att försöka hitta en billigare lösning på problemet. Det sker en gemensam upphandling för alla samfällighetsföreningar på Andebodavägen avseende snöröjningen och vår ordförande Lars Gunnar har lyft fram detta problem. Troligen kvarstår problemet varför vår styrelse beslutade att köpa in snökäppar och de kan sättas upp strax utanför tomtgränserna för att därmed uppmärksamma snöröjaren om att plogning inte ska ske ända in på tomterna. Joel ansvarar för att 20 snökäppar köps in och sedan för de berörda hushållen sätta upp dem vid sina tomtgränser.

7. Webbplatsen

Joel har hittills skött om vår hemsida men nu har Lars Gunnar gjort en uppdatering så nu har vi en färsk version som förhoppningsvis är säkrare. Vår hemsida har adressen andeboda.se

8. Övriga frågor

Styrelsen beslutade att årsmötet kommer att äga rum fredagen den 16 maj 2025. Det betyder att städdagen blir lördagen den 17 maj. Förutom städning så bör vi måla socklarna på garagen och pelarna mellan garageportarna.

Styrelsen vill påminna om att parkering inte ska ske framför garageportarna och inte heller på den egna tomten.

9. Nästa möte

Tidpunkt för nästa styrelsemöte bestämdes till söndagen den 16 februari kl.20.00 hos Patrik.

10. Mötets avslutning

Lars Gunnar tackade de närvarande styrelsemedlemmarna för kvällens insatser och avslutade styrelsemötet.

Vid protokollet

Justeras

Inge Pierre
Sekreterare

Lars Gunnar Bäcklin
Ordförande