Protokoll

2025-09-16

Styrelsemöte i Andeboda andra samfällighetsförening den 14 september år 2025 kl.20.00-21.10 hos Mikaela Hermansson

Närvarande: Lars Gunnar Bäcklin, ordförande (109)
Joel Midstjärna, kassör, avgående kassör (133)
Mikaela Hermansson, vice ordförande (149)
Tommy Eriksson, suppleant, (89)
Sofia Bergvind, suppleant, inkommande kassör (97)
Inge Pierre, sekreterare (107)

Detta möte var det andra styrelsemötet sedan årsstämman 2025.

1. Inledning

Lars Gunnar hälsade välkommen till detta andra styrelsemöte efter årsstämman.

2. Godkännande av dagordningen

Föreslagen dagordning godkändes med tillägg under punkt 3 att fyllnadsval av suppleant måste ske.

3. Byte av kassör

Redan vid föregående styrelsemöte den 8 juni meddelades att Joel kommer att flytta i slutet av sommaren och därför måste någon annan i styrelsen ta över sysslan som kassör. Styrelsen beslutade att suppleanten Sofia Bergvind tar över rollen som kassör och Joel kommer att introducera henne i arbetet. En skrivare kommer att inköpas för att underlätta hennes arbete.
Vid dagens styrelsemöte bekräftades att Sofia Bergvind är den nya kassören från och med nu och hon tog över en del dokument. Joel lämnar sitt hus den 15 september.
Den nya kassören Sofia och ordföranden Lars Gunnar kommer att besöka banken (Handelsbanken i Järfälla) för att ordna upp Sofias tillgång till våra konton. Därvid måste de medtaga senaste årsmötesprotokoll, konstituerande årsmötesprotokoll och detta styrelseprotokoll. En del inkommande mail från exempelvis elbolagen och företaget som har installerat laddboxarna i garagen ska överföras till Sofia och Joel gör en översikt avseende vilka bolag det gäller.
I och med Sofias ändrade roll i styrelsen till kassör och Joels avgång så saknar vi en suppleant i styrelsen och ett fyllnadsval måste ske. Styrelsen beslutade att detta kan vänta till nästa ordinarie årsstämma kommande vår.

4. Webbplatsen

Vid föregående styrelsemöte diskuterade styrelsen om det är möjligt och önskvärt att lägga in alla hushålls mailadresser kopplat till hemsidan. Detta skulle underlätta utskick av information på mail till alla hushåll och på sikt skulle fakturorna kunna distribueras på detta sätt. Det är dock ganska mycket administration förknippat med detta och det kan vara svårt att få det att fungera smidigt. Dessutom är det svårt att få in allas mailadresser och några hushåll har kanske inte en mailadress. Lars Gunnar fick i uppgift att titta närmare på detta ärende. Lars Gunnar hade nu funderat lite och trodde att det var möjligt att arrangera en sådan här lista över alla mailadresser och då skulle vi slippa att

dela ut en del pappersmeddelanden i framtiden. Lars Gunnar arbetar vidare med frågan och presenterar ett förslag på nästa styrelsemöte.

5. Parkeringsplatser

I en motion på förra årets årsstämma påpekades det att garageplatser ibland hyrs ut till personer som inte bor i vår samfällighetsförening eller att garageplatserna används till förråd. Förslagsställaren ville att styrelsen klargjorde vilka regler som gäller. Eftersom det är ont om parkeringsplatser så beslutade styrelsen att det inte är tillåtet att hyra ut garageplatser till personer som inte bor i vår samfällighetsförening. Vidare får garageplats inte användas som förråd men en uppsättning däck får hängas på väggen. Regler för parkering och garage lades ut på hemsidan och delades även ut i pappersform till samtliga fastigheter i vår samfällighetsförening. I detta dokument påtalas också att man i första hand ska använda sin garageplats för parkeringen av sin bil och inte platserna på garageplanen. Det är endast tillåtet att parkera där en kortare stund om man har en ledig garageplats. Tyvärr verkar det vara många som inte hörsammar detta och på årets årsstämma framfördes synpunkten att styrelsen måste gå ut med en påminnelse och försöka förmå alla att följa de riktlinjer som vi har satt upp så att det inte är lediga garageplatser samtidigt som det är överfullt på garageplanen. Detta är inte acceptabelt. Styrelsen beslutade därför vid förra styrelsemötet att uppdatera förra årets meddelande och särskilt betona att lediga garageplatser måste användas i första hand så att det frigörs parkeringsplatser på garageplanen. Mikaela och Lars Gunnar hade gjort var sitt förslag till uppdatering av detta meddelande till dagens styrelsemöte. Styrelsen gjorde några justeringar i dessa förslag och beslutade att det ska delas ut i pappersform till samtliga postlådor i vår samfällighetsförening.

6. Övriga frågor

På årsstämman godkändes en reviderad underhållsplan där vi redan i år ska genomföra en inspektion och spolning av våra avloppsstammar. I samfällighetsföreningen 3 finns det ett företag som eventuellt kan genomföra detta arbete och Lars Gunnar ska kontakta dem. Detta har ännu inte skett men görs snart.
Den 7 oktober är det ett tvärmöte och Lars Gunnar kommer att deltaga. Mikaela vill ta upp att det är många bilar från den närliggande samfällighetsföreningen som kör förbi utanför hennes hus. De bör ta en annan väg.

7. Nästa möte

Tidpunkt för nästa styrelsemöte bestämdes till söndagen den 7 december kl.20.00 hos Lars Gunnar.

8. Mötets avslutning

Lars Gunnar tackade de närvarande styrelsemedlemmarna för kvällens insatser och avslutade styrelsemötet.

Vid protokollet	Justeras
Inge Pierre Sekreterare	Lars Gunnar Bäcklin Ordförande